

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA
25 D'OCTUBRE DE 2016

A la Vila Reial de Benigànim, a 25 d'octubre de 2016, sent les 19:00 hores, es van reunir a la Sala de Comissions de la Casa Consistorial els senyors regidors que a continuació es relacionen, tots ells components de la Junta de Govern Local, sota la Presidència del Sra. alcaldessa, M^a AMPARO CANALS SENABRE, i amb l'assistència del secretari acctal. de la Corporació, PEDRO AGUSTÍN ARENAS ESTEVE, a fi de celebrar sessió Ordinària, prèviament convocada a l'efecte.

Van assistir els senyors regidors, Cristóbal Barceló Martínez, Concepción Moscardó Vañó, Antoni Tudela Salvador i Arantxa Bellver Albadalejo.

1. EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 27 DE SETEMBRE DE 2016

La Sra. presidenta va preguntar si algun membre de la Corporació havia de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior, de data 27 de setembre de 2016, distribuïda junt amb la convocatòria, d'acord amb l'article 91 del ROF.

Sotmesa a votació, s'aprova l'acta per unanimitat.

2. PROPOSTA CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES CONCEDIDA LOP 4/2012

Es dona lectura de la Proposta del delegat de l'àrea, de data 17 d'octubre de 2016, que literalment es transcriu:

“Visto el expediente nº 1229/2016 de Gestiona, tramitado a instancia de D. JUAN JOSÉ PELLICER MATEU, con el objeto de obtener una prórroga de la licencia de obra mayor concedida, expediente LOP 4/2012 y,

Resultando que, en fecha 22 de septiembre de 2016 y número de Registro de Entrada 3151 se presenta, por el particular citado, solicitud al respecto.

Atendido que, con fecha de 24 de julio de 2012 y número 2695, se presentó en el Registro de entrada de este Ayuntamiento Declaración Responsable por Juan José Pellicer Mateu, para la realización de las obras de “HABILITACIÓN DE SEGUNDA PLANTA CAMBRA PARA VIVIENDA” en la C/ GANDÍA, 9, 2 de esta población (Exp. LOP 4/2012).

Dada cuenta que, en sesión celebrada el día 27 de noviembre de 2012, la Junta de

Gobierno Local acuerda conceder la Licencia de Obra Mayor, expediente LOP 4/2012, solicitada por D. Juan José Pellicer Mateu.

Considerando lo dispuesto en el art. 225.2 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana “Los ayuntamientos podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga”.

Atendido el informe emitido por la arquitecto municipal, en fecha 28 de septiembre de 2016, el cual, en extracto, se transcribe literalmente:

“Informe

0. Antecedentes

La licencia para la cual se solicita prórroga fue concedida por la Junta de Gobierno Local de fecha 27/11/2012.

En las determinaciones del Acuerdo NO se establecieron los plazos en los cuales se debía iniciar y concluir las obras, no obstante al estar en vigor en aquel momento la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana se entiende de aplicación con carácter supletorio lo establecido en el Art. 204.2 que establecía lo siguiente:

“2. Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la construcción dentro de los plazos en ella determinados. En defecto de tales plazos se entenderá que el interesado dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y veinticuatro para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses. La caducidad de la licencia se declarará previa audiencia del interesado.”

En fecha 22/09/2016 se presenta escrito por parte del promotor solicitando prórroga dado que no puede realizar las obras por motivos económicos.

No se tiene constancia de que se haya declarado la caducidad de la licencia.

1. Objeto del Informe

El objeto del presente Informe es comprobar si procede la concesión de prórroga de la licencia, de acuerdo con la normativa vigente que establece lo siguiente:

El Art. 225 de la LOTUP en relación a la Caducidad de las licencias, establece que:

“1. Todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, como para terminar las obras, salvo las referidas a los usos, que tendrán vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación legal de adaptación a las normas que en cada momento los regulen.

2. Los Ayuntamientos podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

3. El órgano competente para conceder la licencia declarará, de oficio o a instancia de parte, la caducidad de las licencias, previa audiencia al interesado, una vez transcurridos los plazos correspondientes.



4. La declaración de caducidad extinguirá la licencia, no pudiéndose iniciar ni proseguir las obras si no se solicita y obtiene una nueva ajustada a la ordenación urbanística en vigor. Si la obra o instalación quedase inacabada o paralizada, tras la declaración de caducidad, podrá dictarse orden de ejecución para culminar los trabajos imprescindibles para asegurar la seguridad, salubridad y ornato público de la obra interrumpida. Transcurrido un año desde la declaración de caducidad, la obra inacabada podrá sujetarse al régimen de edificación forzosa.

Además debemos de tener en cuenta el Art. 204.2 de la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana, en relación al deber urbanístico de edificar, donde se establecen los siguientes plazos:

“2. Una vez otorgada la licencia, se deberá iniciar, concluir y no interrumpir la construcción dentro de los plazos en ella determinados. En defecto de tales plazos se entenderá que el interesado dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y veinticuatro para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses. La caducidad de la licencia se declarará previa audiencia del interesado.”

Conclusión

*Teniendo en cuenta las referencias legales mencionadas, que la licencia es conforme al planeamiento vigente al no haberse producido cambios normativos desde el momento en que fue concedida y que no ha sido declarada la caducidad de la misma, considero que NO EXISTE INCONVENIENTE TÉCNICO PARA OTORGAR LA PRORROGA DE LA LICENCIA CONCEDIDA, en base a lo establecido en el Art. 198 y 204.2 de la LUV, **por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y 24 meses para terminarlas**, sin perjuicio de lo que determine el informe jurídico”.*

Atendido que, Por Decreto de la Alcaldía, núm 2015-1886 de fecha 2/07/2015, de delegación de atribuciones de la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local, se delegó el otorgamiento de Licencias Urbanísticas para obras mayores y/o de nueva construcción en la Junta de Gobierno Local.

Atendido que, mediante Decreto de Alcaldía de fecha 3 de julio de 2015, ha quedado delegada el área municipal de Urbanismo, Industria, Contratación y Hacienda, en el Concejal delegado D. Cristóbal Barceló Martínez, comprendiendo dicha delegación tanto la facultad de dirigir los servicios correspondientes como la de gestionarlos en general, incluida la facultad de resolver por medio de actos administrativos que afecten a terceros, así como la resolución de los recursos de reposición que puedan interponerse contra los actos dictados por el órgano delegado.

Considerando las atribuciones que me confiere el art. 21.3 de la Ley 7/1985, reguladora de las Bases del Régimen Local, en relación con el art. 43 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el Concejal delegado de Urbanismo, propone a la Junta de Gobierno Local de la Corporación Municipal la adopción, si es el caso, del ACUERDO siguiente:

PRIMERO.- Conceder una PRÓRROGA de la licencia de obras concedida al interesado, D. JUAN JOSÉ PELLICER MATEU, (Exp. LOP 4/2012) por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y 24 meses para terminarlas, de conformidad con lo

establecido en la normativa vigente en la materia.

SEGUNDO.- En la ejecución de las obras se deberán cumplir los condicionantes establecidos en la concesión de la licencia LOP 4/2012 y que fue objeto de notificación al interesado en fecha 11 de diciembre de 2012.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al interesado, con indicación de los recursos que contra la misma procedan.”

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

3. PROPOSTA SUBVENCIÓ JUNTA CENTRAL DE MOROS I CRISTIANS DE BENIGÀNIM

Es dona lectura de la Proposta del delegat de l'àrea, de data 20 d'octubre de 2016, que literalment es transcriu:

“Examinado el expediente administrativo correspondiente a la aprobación de las bases reguladoras para la concesión de subvenciones a entidades culturales locales para 2016 (Gestiona 414/2016).

Visto que las bases reguladoras fueron aprobadas por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada en fecha 10/05/2016.

Visto que, en fecha 27/05/2016, nº de registro de entrada 1912, se presenta instancia por Javier Moscardó Sanchis solicitando una subvención por importe de 15.000 euros, para la organización de las Fiestas de Moros y Cristianos 2016.

Resultando que, una vez presentada la solicitud, se reunió en fecha 02/08/16 la Comisión formada por la Sra. Alcaldesa D^a. M^a Amparo Canals Senabre, la Concejala de Personal, Cultura y Educación D^a. Concepción Moscardó Vañó, el Concejal de Urbanismo, Sostenibilidad, Industria, Hacienda, Contratación, Comercio y Ocupación, D. Cristóbal Barceló Martínez, el Concejal del Grupo Municipal Partido Popular D. Nicolás Villa Castellón, D. Joan Sanchis Muñoz del Grupo Municipal Compromiso por Benigànim y el funcionario del Ayuntamiento.

Resultando que la por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada en fecha 02/08/2016 se acordó, previa propuesta de la Comisión, la concesión de una subvención a la Junta Central de Moros y Cristianos por importe de 12.000 euros.

Vista la instancia presentada por Idoya Pastor Ortiz, en representación de la entidad Junta Central de Moros i Cristians de Benigànim, en fecha 27/09/2016 (NRE: 3180), por la que se presenta la memoria justificativa de la actividad realizada, a los efectos de la justificación de la subvención.

Visto el informe de Intervención de fecha 07/10/2016.

Considerando el artículo 30 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, así como los artículos 69 y siguientes del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, General de

Subvenciones, por lo que respecta a la justificación de las subvenciones.

Atendido el Decreto 2015-1890, de fecha 03/07/2015, por el que se delega en el concejal Cristóbal Barceló Martínez las competencias relativas a contratación y hacienda, comprendiendo las facultades de ordenar y gestionar los servicios correspondientes así como la de resolver por medio de actos administrativos que afecten a terceros, de conformidad con el artículo 21.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL).

*Por todo lo que precede, y de conformidad con las atribuciones conferidas por el artículo 21.1 f) de la LRBRL, **RESUELVO:***

PRIMERO.- *Aprobar la justificación de la subvención concedida a la entidad JUNTA CENTRAL DE MOROS I CRISTIANS de Benigánim.*

SEGUNDO.- *Notificar la presente resolución a la entidad beneficiaria, para su conocimiento y a los efectos oportunos.*

TERCERO.- *Comunicar la presente resolución a la Intervención y a la Tesorería municipales, para su conocimiento y a los efectos contables y presupuestarios que resulten procedentes.”*

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

4. PROPOSTA DE LA REGIDORA, DELEGADA DE SERVEIS SOCIALS, COLECTIUS, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, TURISME I IGUALTAT. VI. ACTA DE LA COMISSIÓ DE VALORACIÓ DE SOL·LICITUDS D'AJUDA INDIVIDUAL I AJUDA A DOMICILI PER A L'EXERCICI 2016

Es dona lectura de la Proposta de la delegada de l'àrea, de data 21 d'octubre de 2016, que literalment es transcriu:

“Reunida la Comissió de Valoració en data 14 d'octubre de 2016, a les 14:30 hores, a la Sala de Comissions de l'Ajuntament de Benigànim. Després de ser valorades sol·licituds d'ajuda individual d'emergència per a l'exercici 2016, s'acorda concedir i/o denegar les quanties i serveis expressats a cadascun dels sol·licitants que a continuació es relacionen:

1. Ajuda sol·licitada per P.A.Q.L.

Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual

Quantia: 95,00 €. Pagament únic

Atès l'informe emès pel treballador social en data 19 de setembre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada

2. Ajuda sol·licitada per J.M.A.

*Concepte: Emergència social. Necessitat bàsiques vida diària
Servei d'Ajuda a Domicili*

Atès l'informe emès pel treballador social en data 22 de setembre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Servei prestat directament a l'interessat.

3. Ajuda sol·licitada per M.C.E.C.

*Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual
Quantia: 200,00 €. Pagament únic*

Atès l'informe emès pel treballador social en data 04 d'octubre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada.

4. Ajuda sol·licitada per I.I.G.

*Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual
Quantia: 70,00€ Pagament únic*

Atès l'informe emès pel treballador social en data 04 d'octubre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada.

5. Ajuda sol·licitada per C.T.M.

Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual

Quantia: 80,00€. Pagament únic

Atès l'informe emès pel treballador social en data 30 de setembre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada.

6. Ajuda sol·licitada per M.B.S.

Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual

Quantia: 200,00 € Pagament únic

Atès l'informe emès pel treballador social en data 07 d'octubre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada.

7. Ajuda sol·licitada per J.V.L.B

Concepte: Emergència social. Ús vivenda habitual

Quantia: 300,00 €. Pagament únic

Atès l'informe emès pel treballador social en data 13 d'octubre de 2016

Atesa la valoració realitzada en la VI. Acta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016.

Atès l'informe d'existència de crèdit adequat i suficient, amb càrrec al Pressupost per al 2016, emès per Tresoreria en data 17 d'octubre de 2016.

Es paga directament a la persona interessada.

En virtut d'allò exposat, esta Regidoria-Delegació, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acord:

Primer. Concedir les ajudes següents conforme a la proposta de la Comissió de Valoració de data 14 d'octubre de 2016

- 1. Concedir a P.A.Q.L. 95,00 € pagament únic*
- 2. Concedir a J.M.A.Servei d'Ajuda a Domicili*
- 3. Concedir a M.C.E.C. 200,00€ pagament únic*
- 4. Concedir a I.I.G. 70,00€ pagament únic*
- 5. Concedir a C.T.M. 80,00€ pagament únic*
- 6. Concedir a M.B.S 200,00€ pagament únic.*
- 7. Concedir a J.V.L.B 300,00€ pagament únic.*

Segon. Autoritzar i disposar la despesa, així com reconèixer l'obligació i ordenació del pagament amb càrrec al Pressupost del 2016, per a fer front a les ajudes concedides en el present acord.

Tercer. Reconèixer l'obligació i ordenació del pagament amb càrrec al Pressupost del 2016, per a fer front a les ajudes concedides en els punts 1 al 7.”

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

5. PROPOSTA DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA OBRES DE "REHABILITACIÓ DE LA CASA RIBELLES, 4a. I 5a. FASE (PPOS 2008 I 2009)

Es dona lectura de la Proposta del delegat de l'àrea, de data 24 d'octubre de 2016, que literalment es transcriu:

“Visto que, con fecha 27 de diciembre de 2012, se acordó por la Junta de Gobierno Local requerir a la Entidad Sociedad de Garantía Recíproca la ejecución de la garantía definitiva prestada por la empresa CONSTRUCCIONES SALVADOR MICÓ, S.L.U adjudicataria del contrato de obras de “REHABILITACIÓN CASA RIBELLES 4ª

Y 5ª FASE" (PPOS 376/2008 y PPOS 82/2009), mediante Aval nº 2045118 y que asciende al importe de 9.108,62 €.

Visto que, con fecha 15 de agosto de 2016, Reg. Entrada núm. 2906, de 22/08/2016, Dª Rosa Vidal Monferrer, en representación de la SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA DE LA COMUNITAT VALENCIANA, solicitó la incoación de procedimiento de REVISIÓN DE OFICIO del artículo 102 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (Ley 30/1992) para declarar la nulidad del acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Beniganim de fecha 27 de diciembre de 2012 y proceda a la devolución de la garantía prestada por SGR por importe total de 9.108,62 €, así como la suspensión de la ejecutividad de dicho acuerdo, argumentando las siguientes razones:

"i) El Ayuntamiento de Beniganim no procedió en ningún momento a la notificación a la mercantil adjudicataria de la existencia de dos informes técnicos de fecha 17 de agosto y de 10 de diciembre de 2012, donde se le reclamaba la reparación de determinaciones defectos o deficiencias. Por tanto, dicha falta de notificación de los citados informes técnicos, constituye una causa de nulidad de pleno derecho respecto al Acuerdo impugnado al haberse dictado prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido (art. 62.1.e) LRJPAC), ya que el no haber permitido conocer el contenido de los informes, impidió a la mercantil adjudicataria proceder a cualquier tipo de reparación de las deficiencias o defectos observados en los mismos.

ii) Las obras fueron correctamente recepcionadas por el Ayuntamiento de Beniganim tal y como queda constancia en virtud de las Actas de recepción de fecha 28 de enero de 2011. De manera que, el plazo máximo de garantía finalizó el 28 de enero de 2012, es decir, casi diez meses antes de la resolución por la que se declara la ejecución definitiva de la garantía por el Ayuntamiento de Beniganim, que tuvo lugar el 27 de diciembre de 2012. Por consiguiente, habiendo transcurrido el plazo de un año que tenía el Ayuntamiento de Beniganim para ejecutar la garantía, el hecho de que ahora el Ayuntamiento pretenda la incautación de la fianza, constituye un supuesto claro de nulidad de pleno derecho, al intentar adquirirse facultades o derechos cuando se carece de los requisitos esenciales para su adquisición, por haber transcurrido el plazo máximo de duración de la garantía (art. 62.1.f) LRJPAC). "

Visto que, con fecha 15 de agosto de 2016, Reg. Entrada núm. 2917, de 23/08/2016, Dª Rosa Vidal Monferrer, en representación de la SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA DE LA COMUNITAT VALENCIANA, interpuso RECURSO EXTRAORDINARIO DE REVISIÓN contra el citado acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de 27 de diciembre de 2012, argumentando las siguientes razones:

"[...] el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Beniganim de fecha 27 de diciembre de 2012 por el que se requiere la ejecución definitiva de la fianza prestada por SGR, ha incurrido en un claro error de hecho, al no tener en cuenta la previa existencia en el expediente administrativo de las Actas de recepción de las obras, así como que en virtud de las mismas, comenzó a contarse el plazo máximo de duración de la garantía, finalizando dicho plazo el 28 de enero de 2012. De modo que, el

Ayuntamiento de Beniganim pretende proceder a la incautación de la garantía más de diez meses después de haber finalizado el plazo máximo de duración de la misma, siendo por ende, del todo nula, inadecuada y extemporánea dicha incautación de la fianza, y procediendo en todo caso la devolución de la misma a favor de SGR."

Visto que, de conformidad con el informe emitido en fecha 24 de octubre de 2016 por la Secretaría acctal. y vistas las actuaciones realizadas en el procedimiento, no se puede concluir que se haya dictado el acto de ejecución de garantía prescindiendo "total y absolutamente" del procedimiento legalmente establecido, pues se han realizado las actuaciones en él relacionadas, con lo que no concurre la causa de nulidad alegada a que hace referencia el artículo 62.1 e) de la Ley 30/1992.

Visto que, pese a que las actuaciones realizadas hasta la fecha del acuerdo de la Junta de Gobierno Local han sido realizadas con cierta demora respecto de los plazos legalmente establecidos, debido en parte a las diversas comunicaciones entre el Ayuntamiento y la empresa contratista mediante la comunicación de los informes técnicos, con fecha 27 de marzo de 2013, se emite informe por la arquitecto directora de las obras en el cual se determina que "la totalidad de los defectos señalados en los informes presentados se habían producido durante el periodo de garantía".

Visto que, en base a todo lo anterior, y en relación con la causa de nulidad de pleno derecho alegada del art. 62.1 f) podemos concluir que la administración sí que cumplía los requisitos esenciales para la ejecución de la garantía, si bien tales derechos los ejercita fuera de plazo, debido en parte a las comunicaciones con la empresa en relación con las deficiencias.

Visto a tales efectos el artículo 63.3 de la Ley 30/1992, el cual establece que "La realización de actuaciones administrativas fuera del tiempo establecido para ellas sólo implicará la anulabilidad del acto cuando así lo imponga la naturaleza del término o plazo".

Considerando que, en consecuencia, no concurre una causa de nulidad de pleno derecho, sino más bien una causa de anulabilidad, de conformidad con el artículo 63.3 de la Ley 30/1992.

Considerando que el acto de ejecución de la garantía definitiva de las obras de "REHABILITACIÓN CASA RIBELLES 4ª Y 5ª FASE", acordado por la Junta de Gobierno Local en fecha 27 de diciembre de 2012, se trataría de una actuación administrativa realizada fuera de plazo, y por tanto concurriendo causa de anulabilidad de conformidad con el artículo 63.3 de la Ley 30/1992.

Visto que la empresa CONSTRUCCIONES SALVADOR MICO S.L. se encuentra sujeta a Concurso Voluntario Abreviado de Acreedores tramitado en el Juzgado de lo Mercantil Número 3 de Valencia con el nº 694/2012.

Atendida la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Atendido el DECRETO 2015-1890 de fecha: 03/07/2015, sobre delegación del área de Urbanismo, Sostenibilidad, Industria, Hacienda, Contratación, Comercio y Ocupación



en favor de Cristóbal Barceló Martínez, comprendiendo las facultades de dirigir los servicios correspondientes así como la de gestionarlos en general, incluida la facultad de resolver por medio de actos administrativos que afecten a terceros, así como artículos 21.3 de Ley 7/1985, de 2 d'abril y 43 del ROF, PROPONGO a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente ACUERDO:

Primero. Declarar la anulabilidad, de conformidad con el artículo 63.3 de la Ley 30/1992, y dejar sin efecto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 27 de diciembre de 2012, por el que se requería a la Entidad Sociedad de Garantía Recíproca la ejecución de la garantía definitiva prestada por la empresa CONSTRUCCIONES SALVADOR MICÓ, S.L.U adjudicataria del contrato de obras de "REHABILITACIÓN CASA RIBELLES 4ª Y 5ª FASE" (PPOS 376/2008 y PPOS 82/2009), mediante Aval nº 2045118 y que asciende al importe de 9.108,62 €.

Segundo. Autorizar la devolución de la garantía definitiva, depositada por la empresa CONSTRUCCIONES SALVADOR MICÓ, S.L.U., mediante Aval nº 2045118 y que asciende al importe de 9.108,62 €, correspondiente a las obras de:

"REHABILITACIÓN CASA RIBELLES 4ª Y 5ª FASE" (PPOS 376/2008 y PPOS 82/2009)

Tercero. Autorizar la devolución del Aval al Administrador Concursal del Concurso Voluntario Abreviado de Acreedores tramitado en el Juzgado de lo Mercantil Número 3 de Valencia con el nº 694/2012, D. Juan Roig Mundi.

Cuarto. Notificar a los interesados el contenido del acuerdo que al efecto adopte la Junta de Gobierno Local, para su conocimiento y efectos procedentes, haciéndole saber los recursos que contra la misma puede interponer.

Quinto. Comunicar el presente acuerdo al Administrador Concursal del Concurso Voluntario Abreviado de Acreedores tramitado en el Juzgado de lo Mercantil Número 3 de Valencia con el nº 694/2012, D. Juan Roig Mundi, para su conocimiento y efectos procedentes.

Sexto. Dar cuenta a la Tesorería Municipal a los efectos contables oportunos."

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

6. DESPATXOS EXTRAORDINARIS

6.1. La Sra. alcaldessa proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter urgent, l'assumpte sobre la MODIFICACIÓ de la COL·LABORACIÓ AMB CARITAS per als mesos de novembre i desembre, per la necessitat de no demorar fins la pròxima sessió a celebrar per la Junta Local de Govern l'adopció de l'acord, atenent als principis d'agilitat, eficiència i eficàcia administrativa i poder fer efectiva l'ajuda a partir de la primera setmana del mes de novembre.

Prèvia declaració d'urgència, per unanimitat de tots els seus membres assistents, i per tant d'acord amb l'article 47, 3. De la Llei 7/85, de 2 d'abril, tal com disposa l'article 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals de 28 de novembre de 1986, es passa a l'estudi del fons de l'assumpte.

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS SOCIALS SOBRE MODIFICACIÓ COL·LABORACIÓ AMB CARITAS

Es dona lectura de la Proposta de l'Alcaldia, de data 25 d'octubre de 2016, que literalment es transcriu:

“Atès que l'Associació CARITAS-Benigànim, està realitzant una compra setmanal de productes per a satisfer necessitats bàsiques de les famílies amb concessió d'ajuda aprovada i supervisada pel departament de serveis socials municipal, per un import total màxim de 60€.

Atès que l'Associació es la que procedeix al repartiment entre les famílies sol·licitants i amb concessió d'ajuda.

Atès que al llarg de l'exercici s'ha mantingut el numero de famílies ateses, fins i tot s'ha incrementat.

Resultant que davant aquesta situació, la Regidoria de Benestar Social considera imprescindible ampliar les actuacions a fi de millorar la qualitat de vida de les famílies i persones sol·licitants.

Atès que existeix crèdit suficient en l'aplicació pressupostària corresponent, conseqüència d'una ampliació pressupostària del conveni de serveis socials amb Diputació de València.

L'Alcaldia **PROPOSA:**

Que els mesos de novembre i desembre, l'Associació CARITAS-Benigànim, passe a realitzar una compra setmanal per un import màxim de 260,00 €/setmanals.”

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes que tractar, la Sra. alcaldessa va alçar la sessió, sent les 19:25 hores, de la qual cosa, com a secretari acctal., done fe.

Document signat electrònicament.