



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA  
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE  
EL DIA 2 DE NOVEMBRE DE 2017**

A la Villa Real de Beniganim, a 2 de novembre de 2017, sent les 09:11 hores, es van reunir en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, els senyors regidors que a continuació es relacionen, sota la presidència de la Sra. alcaldessa, M<sup>a</sup> Amparo Canals Senabre, i amb assistència de la secretària de la corporació, Rosabel Juan Escrihuela, i de l'interventor Municipal, Javier Cardona Bartolomé, a fi de celebrar sessió pública extraordinària, prèviament convocada a l'efecte.

Van assistir els senyors regidors, Cristóbal Barceló Martínez, Concepción Moscardó Vañó, Arantxa Bellver Albadalejo, José Miguel Cháfer Catalá, Verónica Estornell Palomares, Justo Ferrer Cairols, Nicolás Vila Castelló, Juan Antonio Llopis Alabort, Tránsito Llario Moscardó, Miguel Boluda Sempere i Joan Sanchis Muñoz.

Excusa la seua assistència la regidora del Grup Municipal Popular, Inés Tudela Pastor.

**1. EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA  
26 DE SETEMBRE DE 2017**

Per l'Alcaldia es va preguntar si algun membre de la Corporació havia de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior, de data 26 de setembre de 2017, i que ha sigut distribuïda junt amb la convocatòria, d'acord amb l'article 91 del ROF.

**No formulant-se cap observació, es somet a votació i s'aprova per unanimitat.**

**2. APROVACIÓ MODIFICACIÓ ORDENANÇA IMPOST SOBRE  
L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

Donat compte del contingut del Dictamen de la Comissió Especial de Comptes i Hisenda del dia 24 d'octubre de 2017 que literalment es transcriu:

*“Vista la proposta del delegat de l'àrea, de data 16 d'octubre de 2017.*

*Atés que és intenció d'aquesta Regidoria procedir al descens del tipus de gravamen de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), amb la finalitat que els ciutadans disfruten d'una menor càrrega impositiva.*



*Considerant que la mencionada baixada contribuirà a millorar la situació de les economies domèstiques, a la incentivació del consum, i en definitiva, a l'activació de l'economia de la nostra població.*

*Considerant que per a això és necessari procedir a modificar l'article 9.1 (tipus de gravamen. Cuota íntegra y cuota líquida) de l'Ordenança Fiscal Reguladora del IIVTNU, a l'empara d'allò que s'ha disposat per l'article 106.2 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i en desenvolupament del que s'estableix per l'article 12.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.*

*Considerant el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que regulen el procediment d'aprovació de les Ordenances Locals, en general, i en els articles 15 i 17 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, relatiu a la imposició, supressió i ordenació de tributs per les Corporacions Locals.*

*Atesa la voluntat d'esta Regidoria de disminuir el tipus de gravamen de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana al 10 per cent.*

*Atés l'informe de la Intervenció sobre la legalitat aplicable a la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, de data 16 d'octubre de 2017.*

*Per tot el que precedeix, la Comissió Especial de Comptes e Hisenda, per 4 vots a favor del grup municipal Socialista i 2 abstencions del grup municipal Popular, pel motiu de que necessiten estudiar-ho millor per a debatre-ho més a fons en el Ple, **DICTAMINA** favorablement la proposta presentada i proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'ACORD següent:*

**PRIMER.-** Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'article 9.1 de la Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, quedant redactat com segueix:

**“Artículo 9.- Tipo de gravamen. Cuota íntegra y cuota líquida**

**1. El tipo de gravamen del impuesto queda fijado en el 10 por 100.”**

**SEGON.-** Sotmetre a informació pública la modificació de l'Ordenança Fiscal, inicialment aprovada, per mitjà d'edictes que s'exposaran en el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i inseriran en el "Butlletí Oficial" de la província durant el termini de trenta dies, dins dels quals, els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

**TERCER.-** En el cas que no es presenten reclamacions en el període d'exposició pública, s'entendrà definitivament adoptat l'acord i aprovada definitivament la modificació de la dita Ordenança Fiscal.



**QUART.-** *Disposar que l'acord definitiu, incloent el provisional elevat automàticament a esta categoria, i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança, es publique en el "Butlletí Oficial" de la província, entrant en vigor a partir de la data de la seua publicació.».*

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Cristóbal Barceló Martínez explica en què consisteix la mateixa i perquè es fa ara.

El portaveu del Grup Municipal Compromís per Benigànim, Joan Sanchis i Muñoz comenta que votaran a favor perquè els sembla una bona iniciativa.

El portaveu del Grup Municipal Popular, Nicolás Vila Castelló , explica que votaran a favor.

**Sotmesa a votació l'aprovació del Dictamen de la Comissió, s'adopta l'acord per unanimitat.**

### **3. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

Donat compte del contingut del Dictamen de la Comissió Especial de Comptes i Hisenda del dia 24 d'octubre de 2017, que literalment es transcriu:

*"Vista la proposta del Regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Sostenibilitat, Indústria, Hisenda, Contractació, Comerç i Ocupació de data 16 d'octubre de 2017.*

*Atés que és intenció d'esta Alcaldia procedir al descens del tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per al 2018, amb la finalitat que els ciutadans disfruten d'una menor càrrega impositiva.*

*Considerant que la mencionada baixada contribuirà a millorar la situació de les economies domèstiques, a la incentivació del consum, i en definitiva, a l'activació de l'economia de la nostra població.*

*Considerant que per a això és necessari procedir a modificar l'article 7 (tipus de gravamen i quota) de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, a l'empara d'allò que s'ha disposat per l'article 106.2 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i en desplegament del que s'estableix per l'article 12.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.*

*Considerant el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que regulen el procediment d'aprovació de les Ordenances Locals, en general, i en els articles 15 i 17 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, relatiu a la imposició, supressió i ordenació de tributs per les Corporacions Locals.*

*Atesa la voluntat d'esta Alcaldia de disminuir el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana al 0,60 %.*



*Considerant que la ponència de valors va ser aprovada el 13 de juliol de 2012.*

*Atés l'informe de la Intervenció sobre la legalitat aplicable a la modificació del tipus de gravamen corresponent a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, de data 16 d'octubre de 2017.*

*Per tot el que precedeix, la Comissió Especial de Comptes i Hisenda, per 4 vots a favor del grup municipal Socialista i 2 abstencions del grup municipal Popular, pel motiu de que necessiten estudiar-ho millor per a debatre-ho més a fons en el Ple, **DICTAMINA** favorablement la proposta presentada, i proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'ACORD següent:*

**PRIMER.-** *Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'article 7, de l'Impost sobre Béns Immobles, quedant redactat com segueix:*

**Article 7. Tipus de gravamen i quota.**

- 1- *El tipus de gravamen serà del 0,60% quan es tracte de bens urbans i el 0,60% quan es tracte de bens rústics. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.*
- 2- *La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes a l'article 5 d'aquesta Ordenança.*
- 3- *El tipus de gravamen aplicable als bens immobles de característiques especials serà el 0,60%.*

**SEGON.-** *Sotmetre a informació pública la modificació de l'Ordenança Fiscal, inicialment aprovada, per mitjà d'edictes que s'exposaran en el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i inseriran en el "Butlletí Oficial" de la província durant el termini de trenta dies, dins dels quals, els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.*

**TERCER.-** *En el cas que no es presenten reclamacions en el període d'exposició pública, s'entendrà definitivament adoptat l'acord i aprovada definitivament la modificació de la dita Ordenança Fiscal.*

**QUART.-** *Disposar que l'acord definitiu, incloent el provisional elevat automàticament a esta categoria, i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança, es publique en el "Butlletí Oficial" de la província, entrant en vigor a partir de la data de la seua publicació.».*

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Cristóbal Barceló Martínez explica que té relació amb l'anterior i diu que haver pujat els valors catastrals a l'any 2012 va comportar la pujada de les plusvalues, i atès que existeix la possibilitat de modificar les ordenances en aquest sentit mitjançant bonificacions i que es va fer, però ara s'acaba i per tant s'ha previst aquesta modificació.



El portaveu del Grup Municipal Popular, Nicolás Vila Castelló , comenta que votaran a favor

El portaveu del Grup Municipal Compromís per Benignim, Joan Sanchis i Muñoz, comenta que votaran a favor.

**Sotmesa a votació l'aprovació del Dictamen de la Comissió, s'adopta l'acord per unanimitat.**

#### **4. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDITS N° 30. TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS ENTRE APLICACIONS DE DESPESES DE DIFERENT ÀREA DE DESPESA, QUE NO AFECTEN A BAIXES I ALTES DE CRÈDITS DE PERSONAL**

Donat compte del contingut del Dictamen de la Comissió Especial de Comptes i Hisenda del dia 24 d'octubre de 2017, que literalment es transcriu:

*"Vista la propuesta del delegado del área de fecha 16 de octubre de 2017.*

*Atendida la Memoria de fecha 16 de octubre de 2017, en relación con la modificación de créditos n° 30 del presupuesto en vigor, expediente número 1164/2017 en Gestiona, en la modalidad de transferencias de créditos entre distintas áreas de gasto.*

*Atendido que los ingresos previstos en el presupuesto del ejercicio, se puede considerar que se vienen efectuando con normalidad.*

*Atendido el Informe de Intervención de fecha 16 de octubre de 2017.*

*Atendido el Decreto 2015-1890, de fecha 03/07/2015, por el que se delega en el concejal Cristóbal Barceló Martínez la competencia en materia de hacienda, comprendiendo las facultades de impulsar y gestionar los servicios correspondientes comprendiendo las facultades de resolver mediante actos administrativos que afecten a terceros.*

*Considerando que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación inicial por el Pleno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 179 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.*

*Por todo lo que precede, la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, por 4 votos a favor del grupo municipal Socialista y 2 abstenciones el grupo municipal Popular, por el motivo de que necesitan estudiarlo mejor para debatirlo más a fondo en el Pleno, DICTAMINA favorablemente la propuesta presentada y propone al Pleno del Ayuntamiento la adopción del siguiente ACUERDO:*

**PRIMERO.-** *Aprobar inicialmente el expediente de modificación de créditos n.º 30 del Presupuesto en vigor, expediente núm. 1164/2017 en Gestiona, en la modalidad de transferencias de créditos entre distintas áreas de gasto, en el presupuesto del ejercicio 2017, cuyo resumen es el siguiente:*



**Altas en aplicaciones de gastos**

<b>Aplicación presupuestaria</b>	<b>Denominación</b>	<b>Aumento Euros</b>
17.338.22609	<i>Fiestas populares</i>	40.000,00 €
17.341.22609	<i>Gastos Deportivos</i>	25.000,00 €
17.922.22706	<i>Estudios y Proyectos</i>	11.169'30 €
<b>T O T A L</b>		<b>76.169,30 €</b>

**Bajas en aplicaciones de gastos**

<b>Aplicación presupuestaria</b>	<b>Denominación</b>	<b>Disminución Euros</b>
17.160.20900	<i>Cánones vertidos aguas residuales</i>	10.000,00 €
17.171.60900	<i>Cambio de ubicación poste de luz Carrascar</i>	30.000,00 €
17.4311.22602	<i>Comercio</i>	16.000,00 €
17.920.21300	<i>Reparac. Vehículos y maquinaria</i>	5.000,00 €
17.922.22103	<i>Combustibles y carburantes</i>	4.000,00 €
17.150.12000	<i>Retr. Básicas Urbanismo A1</i>	1.832,99 €
17.150.12100	<i>Compl. Destino Urbanismo</i>	2.771,75 €
17.150.12101	<i>Compl. Específico Urbanismo</i>	6.564,56 €
<b>T O T A L</b>		<b>76.169,30 €</b>

**SEGUNDO.-** Exponer este expediente al público mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, por el plazo de quince días, durante los cuales los interesados pondrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo



*de un mes para resolverlas.*

**TERCERO.-** *Considerar definitivamente aprobada esta modificación de créditos, si durante el citado periodo no se presentaran reclamaciones.”.*

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Cristóbal Barceló Martínez explica perquè és una modificació que s'aprova per via plenari, i que es tracta d'una mesura d'ajust del pressupost.

El portaveu del Grup Municipal Compromís per Benigànim, Joan Sanchis i Muñoz explica que s'abstindrà perquè es tracta d'un tema de gestió.

El portaveu del Grup Municipal Popular, Nicolás Vila Castelló comenta que votarà a favor.

**Sotmesa a votació l'aprovació del Dictamen de la Comissió, s'adopta l'acord per 11 vots a favor (7 del grup municipal Socialista i 4 del grup municipal Popular) i 1 abstenció del grup municipal Compromís per Benigànim.**

#### **5. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDITS N° 33. CRÈDIT EXTRAORDINARI PER A L'APLICACIÓ DEL SUPERÀVIT PRESSUPOSTARI AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.**

Donat compte del contingut del Dictamen de la Comissió Informativa d'Organització i Gestió Municipal del dia 24 d' octubre de 2017, que literalment es transcriu:

*"Vista la propuesta del delegado del área de fecha 19 de octubre de 2017.*

*Atendida la Memoria de fecha 19 de octubre de 2017, en relación con la modificación de créditos nº 33 del presupuesto en vigor, expediente número 1164/2017 en Gestiona, en la modalidad de transferencias de créditos entre distintas áreas de gasto.*

*Atendido que los ingresos previstos en el presupuesto, se puede considerar que se vienen efectuando con normalidad.*

*Visto el informe de intervención de fecha 27 de febrero de 2017 sobre la liquidación y de fecha 05 de mayo de 2017 sobre los destinos del superávit presupuestario.*

*Conocidos los dos Informes de Intervención, ambos de fecha 19 de octubre de 2017.*

*Atendido el Decreto 2015-1890, de fecha 03/07/2015, por el que se delega en el concejal Cristóbal Barceló Martínez la competencia en materia de hacienda, comprendiendo las facultades de impulsar y gestionar los servicios correspondientes comprendiendo las facultades de resolver mediante actos administrativos que afecten a terceros.*

*Considerando que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación inicial por el Pleno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 179 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.*



Por todo lo que precede, la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, por 4 votos a favor del grupo municipal Socialista y 2 abstenciones del grupo Popular, por el motivo de que necesitan estudiarlo mejor para debatirlo más a fondo en el Pleno, DICTAMINA favorablemente la propuesta presentada y propone al Pleno del Ayuntamiento la adopción del siguiente ACUERDO:

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente el expediente de modificación de créditos nº 33 del Presupuesto en vigor, 1178/2017 en Gestiona, en la modalidad de crédito extraordinario para la aplicación del superávit presupuestario del 2017, con cargo al remanente de tesorería para gastos generales, cuyo destino será:

Financiar inversiones siempre que a lo largo de la vida útil de la inversión ésta sea financieramente sostenible, por la cantidad de 396.000'00 €.

El resumen de las aplicaciones presupuestarias a las que se destinará el superávit presupuestario según lo establecido en el apartado anterior será el siguiente:

**Altas en aplicaciones de ingresos**

<b>Aplicación presupuestaria</b>	<b>Denominación</b>	<b>Aumento Euros</b>
870.00	Remanente de Tesorería para Gastos Generales	396.000'00 €
<b>T O T A L</b>		<b>396.000'00 €</b>

**Altas en aplicaciones de gastos**

<b>Aplicación presupuestaria</b>	<b>Denominación</b>	<b>Euros</b>
425.637.01	Conexión Instalaciones Placas Solares	68.000 €
933.639.00	Reparación Manzanas Cementerio	24.000 €
933.632.11	Adecuación Instalaciones Deportivas y Accesos	16.000 €
933.632.12	Adecuación Auditorio Municipal	25.000 €
1532.631.00	Pavimentación Calles Población	147.000 €
454.631.01	Caminos Rurales	66.000 €
165.637.00	Iluminación Eléctrica Población	50.000 €
<b>T O T A L</b>		<b>396.000 €</b>





**SEGUNDO.-** Exponer este expediente al público mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de la Provincia, por el plazo de quince días, durante los cuales los interesados pondrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.

**TERCERO.-** Considerar definitivamente aprobada esta modificación de créditos, si durante el citado periodo no se presentaran reclamaciones.”.

El portaveu del Grup Municipal Socialista, Cristóbal Barceló Martínez explica que parteix de la Llei Orgànica d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera que obliga a les Administracions Públiques, i per tant també a les Entitats Locals, comenta que la referida Llei obligava a les Administracions que actuaven bé a què tornaren préstec, però hi ha una disposició de la mateixa que permet fer inversions financerament sostenibles sempre que s'acomplixquen certs requisits.

Explica en quina situació es troba l'ajuntament i que atès que s'acompleixen els requisits, doncs s'ha optat per aquestes inversions que són necessàries per al poble, i així es permetra també descarregar al pressupost en aquestes partides.

El portaveu del Grup Municipal Compromís per Beniganim, Joan Sanchis i Muñoz comenta que votarà a favor.

El portaveu del Grup Municipal Popular, Nicolás Vila Castelló comenta que votarà a favor.

**Sotmesa a votació l'aprovació del Dictamen de la Comissió, s'adopta l'acord per unanimitat.**

I no havent més assumptes que tractar, per l'Alcaldia es va alçar la sessió, sent les 9:20 hores, de tot això, com a secretària, done fe.

*Les deliberacions transcrits en la present acta constitueixen un extracte resumit de les intervencions realitzades pels corporatius. És possible consultar les deliberacions íntegres accedint al Diari de Sessions en suport acústic (aprovat en sessió plenària de 29 de juliol de 2014) en l'expedient Gestiona núm. 469/2014.*

**Documento firmado electrónicamente**