

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA
4 DE NOVEMBRE DE 2015

A la Vila Reial de Benigànim, a 4 de novembre de 2015, sent les 14:15 hores, es van reunir a la Sala de Comissions de la Casa Consistorial els senyors regidors que a continuació es relacionen, tots ells components de la Junta de Govern Local, sota la Presidència del Sra. alcaldessa, M^a AMPARO CANALS SENABRE, i amb l'assistència del secretari acctal de la Corporació, PEDRO AGUSTÍN ARENAS ESTEVE, a fi de celebrar sessió Extraordinària, prèviament convocada a l'efecte.

Van assistir els senyors regidors, Cristóbal Barceló Martínez, Concepción Moscardó Vañó, Antoni Tudela Salvador i Arantxa Bellver Albadalejo.

1. EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 27 D'OCTUBRE DE 2015

La Sra. presidenta va preguntar si algun membre de la Corporació havia de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior, de data 27 d'octubre de 2015, distribuïda junt amb la convocatòria, d'acord amb l'article 91 del ROF.

Sotmesa a votació, s'aprova l'acta per unanimitat.

2. PROPOSTA SOL·LICITUD AJUDES PROGRAMA DE GRATUÏTAT DELS LLIBRES DE TEXT I MATERIAL CURRICULAR ALUMNAT ESO I FPB CURS 2015-2016

Es dona lectura de la Proposta de la delegada de l'àrea, de data 3 de novembre de 2015, que literalment es transcriu:

“Atesa l'Ordre 17/2015, de 26 d'octubre, de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, per la qual es regulen les bases de les ajudes destinades als ajuntaments o entitats locals menors per a fer efectiu el programa de gratuïtat dels llibres de text i material curricular dirigit a l'alumnat que curse ensenyaments obligatoris i formació professional bàsica als centres públics i privats concertats de la comunitat valenciana, i es convoquen les ajudes per al curs 2015-2016, publicada al DOCV NÚM. 7644 de 27 d'octubre de 2015.

Tenint en compte que aquest programa estarà cofinançat per la Generalitat, les diputacions provincials i els ajuntaments o entitats locals menors destinatàries d'aquestes ajudes, i que les entitats locals gestionaran i col·laboraran aportant la part del finançament segons com determinen les bases reguladores de la convocatòria.

Tenint en compte que l'import total de l'ajuda que rebran els ajuntaments estarà en funció de l'alumnat empadronat en cada localitat en centres públics i privats concertats de la Comunitat Valenciana que cursen Educació Primària, Educació Especial, Ensenyament Obligatori i Formació Professional Bàsica, ajuda que suposarà per cada alumne un màxim de 66,68 € a càrrec de la Generalitat i un màxim de 66,66 € a càrrec de la diputació provincial de València, sent l'aportació de cada l'ajuntament de 66,66 € per alumne empadronat a la localitat.

Tenint en compte que l'Ordre referida preveu, a l'apartat 2 de l'article sisé, i a la lletra c) del punt 2 de la base setena, la possibilitat que els ajuntaments aporten la seua part totalment a l'exercici 2016.

Atés Decret de l'Alcaldia núm. 2015-1890 de data 03/07/2015, sobre delegació de l'àrea de Personal, Cultura i Educació a favor de Concepción Moscardó Vañó, comprenent les facultats de dirigir els serveis corresponents així com la de gestionar-los en general, inclosa la facultat de resoldre per mitjà d'actes administratius que afectes a tercers, així com articles 21.3 de Llei 7/1985, de 2 d'abril i 43 del ROF

Tenint en compte l'interés de l'Ajuntament de Benigànim en sol·licitar i ser beneficiari d'estes ajudes per tal de cofinançar el programa de gratuïtat de llibres de text i altres materials curriculars denominat Xarxa de Llibres de TExt de la Comunitat Valenciana, per al curs escolar 2015-2016, en els termes establits a l'Ordre referida, esta Regidoria PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- *Sol·licitar les ajudes destinades als ajuntaments o entitats locals menors per a fer efectiu el programa de gratuïtat dels llibres de text i material curricular dirigit a l'alumnat que curse ensenyaments obligatoris i formació professional bàsica als centres públics i privats concertats de la comunitat valenciana, i es convoquen les ajudes per al curs 2015-2016, publicades a l'Ordre 17/2015, de 26 d'octubre, de la Conslleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport.*

SEGON.- *Adoptar el compromís de complir les obligacions que es deriven de la recepció de la subvenció.*

TERCER.- *Adoptar el compromís d'habilitar les oportunes partides pressupostàries per a fer front a la part de l'Ajuntament de Benigànim per al finançament del programa, quantitat que s'aportarà totalment en l'exercici 2016.*

QUART.- *Comunicar el present acord a la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport.*

CINQUÉ.- *Comunicar el present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal."*

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

3. PROPOSTA RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS I APROVACIÓ PROJECTE MODIFICAT OBRES DE REFORMA EN EL SALÓ DE PLENS I D'ALTRES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, HABILITANT NOUS ESPAIS PER AL PERSONAL ADMINISTRATIU I POLICIA LOCAL EN L'AJUNTAMENT (PPOS 2014/127)

Es dona lectura de la Proposta del delegat de l'àrea, de data 3 de novembre de 2015, que literalment es transcriu:

“Visto el MODIFICADO DEL PROYECTO para las OBRAS DE REFORMA EN EL SALON DE PLENOS Y DE OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIIPALES, HABILITANDO NUEVOS ESPACIOS PARA EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y POLICÍA LOCAL EN EL AYUNTAMIENTO, presentado en fecha 3 de agosto de 2015, Reg. Entrada núm. 3101, el cual asciende a un importe de 133.928,56.- euros más 28.125,00.- euros de IVA. (Total: 162.053,56.- euros), redactado por David Sanchis Llopis en fecha 31 de julio de 2015.

Visto el informe favorable emitido por la arquitecta municipal en fecha de 16 de septiembre de 2015.

Visto el informe favorable emitido por el ingeniero técnico industrial en fecha de 18 de septiembre de 2015.

Visto que en fecha 18 de septiembre de 2015, Reg. de Salida 1587, se concede Audiencia por plazo de tres días a la empresa contratista, Construcciones y Canalizaciones cYca, S.L.

Atendido que se presenta escrito en fecha 25 de septiembre de 2015 (R.E. nº 3552), por D. Salvador García Todolí, en representación de la empresa Construcciones y Canalizaciones cYca, S.L., por el que solicita sea revisado el proyecto modificado para las obras de referencia.

Vista la documentación que acompaña a la solicitud.

Resultando que con fecha 8 de octubre de 2015 y Reg. Entrada núm. 3689, se presenta informe emitido por el director de las obras, D. David Sanchis Llopis, en fecha 6 de octubre de 2015, el contenido del cual se transcribe a continuación, literalmente y en extracto:

“Solicita el contratista que le sean incluidos determinados trabajos que fueron ejecutados con mi conformidad. Y para detallar estos trabajos acompaña un cuadro con un comparativo entre lo que denomina última certificación y proyecto modificado.



Sin embargo, lo que denomina última certificación no es tal, puesto que solo son certificaciones de obra las emitidas por el director de obras con el visto bueno del contratista y aprobadas por el órgano de contratación.

En realidad se estarán refiriendo a una supuesta certificación de obras que como contratistas aspiran a que se apruebe. Pero en realidad carece del detalle mínimo y de la justificación suficiente para que pueda ser siquiera valorada esta supuesta diferencia entre el presupuesto del proyecto modificado y aquél cuya aprobación pretende la mercantil.

Si detallan, en cambio, las partidas de (i) instalaciones eléctricas y (ii) carpintería de acero inoxidable.

*(i) Respecto a las partidas nuevas de **instalaciones eléctricas** acompaña el contratista sus propuestas de precios contradictorios, que fueron sometidas a la consideración del ingeniero municipal que las apreció de forma bastante genérica como razonables. Y yo, en mi condición de director de obras y teniendo en cuenta el criterio del ingeniero municipal acepté en su práctica integridad los importes propuestos por el contratista, con un ligero ajuste a la baja del 5%.*

Por lo tanto, no se observa contradicción entre lo expresado en los correos electrónicos y la valoración de los trabajos de instalación eléctrica que se contiene en el modificado del proyecto.

*(ii) Respecto a la **carpintería de acero inoxidable**, aporta un correo electrónico en el que, efectivamente, le manifiesto mi conformidad con los precios contradictorios presentados por el contratista.*

Para llegar al precio contradictorio de esta partida se ha seguido, al igual que en el resto de partidas, tras un proceso similar al que se ha seguido en el resto de nuevas partidas: Construcciones Cyca pasa un primer precio de 12.579 € que es rechazado por mí y se niega a reestudiarlo. Solicito yo un presupuesto comparativo a un proveedor reconocido que pasa un presupuesto de 4.270 €. Se lo facilito al contratista para que se avenga a ajustar su propuesta y, en reunión mantenida en la obra, así lo acordamos. A este precio se le incrementará la baja y obtendremos el precio de la partida de tal forma que el contratista cobra por la partida su coste efectivo y le queda, como margen el 13% de gastos generales y el 6% de beneficio industrial.

El contratista reelabora el precio contradictorio y, efectivamente, me lo pasa. Como para ese momento el tiempo ya apremia le confirmo los precios sin reparar en que, en vez de haber aumentado el importe hasta los 5.156,87 €, conforme a lo explicado anteriormente, los ha aumentado hasta los 6.632,85 €.

En el proceso de elaboración del modificado de proyecto. detectado este malentendido y comentado con el contratista, he optado por una solución justa que deja la valoración de las partidas de acero inoxidable y cristal en un importe intermedio de 5.826,18 €.

Por lo tanto se considera que la valoración de los trabajos de carpintería inoxidable y cristal del modificado del proyecto se ajusta a los precios de mercado y da una solución satisfactoria y justa a las discrepancias mantenidas al respecto con el contratista.

*Y en base a todo lo anterior, el técnico que suscribe considera que procede **DESESTIMAR íntegramente las alegaciones planteadas** por el contratista por no*

detallar ni justificar algunas de sus peticiones, y por ser la valoración de las partidas de instalaciones eléctricas y de carpintería inoxidable y cristal acorde a los precios de mercado y a la realidad de las conversaciones mantenidas con el contratista para su concreta fijación.”

Atendido que entre las partidas que se eliminan en el Proyecto Modificado, según refleja el informe de la arquitecta municipal, figura la relativa a la zanja de drenaje en fachada, y no afectando la presente modificación, por tanto, a la autorización concedida en fecha 18 de febrero de 2015 por la Dirección General de Cultura para el proyecto de seguimiento arqueológico de las obras.

Atendida la aceptación del Proyecto Modificado por parte de los Servicios Técnicos de la Diputación de Valencia en fecha 1 de octubre de 2015, según consta en la Plataforma informática EIEL, de remisión de Proyectos para su informe.

Visto el informe de Secretaría de fecha 30 de octubre de 2015, y visto el informe de Intervención de fecha 3 de noviembre de 2015.

Resultando que la aprobación le corresponde a la Junta de Gobierno Local de conformidad con el Decreto de Alcaldía nº 2015-1886, de fecha 02/07/2015, sobre delegación de atribuciones de la Alcaldía en la Junta de Gobierno Local.

Atendido el DECRETO 2015-1890 de fecha 03/07/2015, sobre delegación del área de Urbanismo, Sostenibilidad, Industria, Hacienda, Contratación, Comercio y Ocupación en favor de Cristóbal Barceló Martínez, comprendiendo las facultades de dirigir los servicios correspondientes así como la de gestionarlos en general, incluida la facultad de resolver por medio de actos administrativos que afecten a terceros, así como artículos 21.3 de Ley 7/1985, de 2 de abril y 43 del ROF.

Por todo lo anteriormente expuesto, y de conformidad con la Disposición Adicional Segunda del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local de la Corporación Municipal la adopción, si es el caso, del siguiente ACUERDO:

Primero. Desestimar la alegación presentada por D. Salvador García Todolí, en representación de la empresa CONSTRUCCIONES Y CANALIZACIONES cYca, S.L., sobre solicitud de revisión del proyecto modificado de las OBRAS DE REFORMA EN EL SALON DE PLENOS Y DE OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES, HABILITANDO NUEVOS ESPACIOS PARA EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y POLICÍA LOCAL EN EL AYUNTAMIENTO (PPOS 2014/127), por los motivos expuestos en el informe emitido por director de las obras en fecha 6 de octubre de 2015, el cual ha quedado transcrito anteriormente.

Segundo.- Aprobar la modificación del proyecto de las obras de REFORMA EN EL SALÓN DE PLENOS Y DE OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES, HABILITANDO NUEVOS ESPACIOS PARA EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y POLICÍA LOCAL EN EL AYUNTAMIENTO, redactado por David Sanchis Llopis en fecha 31 de julio de

2015 y presentado en este Ayuntamiento en fecha 3 de agosto de 2015 (nº registro de entrada 3101), correspondiente a la obra financiada con cargo al Plan Provincial de Cooperación a las Obras y Servicios de competencia municipal del Bienio 2014-2015, que es la que se relaciona a la continuación:

- OBRAS DE REFORMA EN EL SALÓN DE PLENOS Y DE OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES, HABILITANDO NUEVOS ESPACIOS PARA EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y POLICÍA LOCAL EN EL AYUNTAMIENTO.

- Presupuesto:	133.928,56 euros
- IVA (21%):	28.125,00 euros
- TOTAL:	162.053,56 euros

Tercero. Notificar el presente acuerdo a la parte interesada para su conocimiento y efectos oportunos y con expresión de los recursos que, en su caso, pueda interponer.

Cuarto.- Notificar el presente acuerdo a la dirección técnica de las obras, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Quinto.- Comunicar el presente acuerdo a la intervención y tesorería municipal, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Sexto.- Comunicar el presente acuerdo a la Diputación de Valencia, para su conocimiento y a los efectos oportunos.”

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

4. PROPOSTA CONSTITUCIÓ COMISSIÓ D'OCUPACIÓ I RESOLUCIÓ AJUDES PLA D'OCUPACIÓ LOCAL "OCUPA'T"

Es dona lectura de la Proposta del delegat de l'àrea, de data 3 de novembre de 2015, que literalment es transcriu:

“De conformitat amb les BASES REGULADORES DE

- LES AJUDES A LA CREACIÓ D'OCUPACIÓ AUTÒNOMA**
- LES AJUDES A LA CONTRACTACIÓ PER EMPRESES**
- ELS PREMIS ALS PROJECTES EMPRESARIALS INNOVADORS**

del PLA D'OCUPACIÓ LOCAL OCUPA'T 2015, de l'Ajuntament de Benigànim, signades pel regidor d'ocupació en data 8 de gener de 2015, destinades a afavorir la creació d'empreses i la inserció laboral al municipi de Benigànim.



**Ajuntament
de la Vila Reial
de Beniganim**

Tenint en compte que les bases han previst que la Junta de Govern Local cree una Comisió d'Ocupació per a la instrucció, ordenació i proposta de resolució de les ajudes referides.

Tenint en compte que esta Corporació compta amb personal qualificat en quant a experiència laboral i formació, per a integrar la Comisió d'Ocupació.

Vist informe d'Intervenció i Secretaria de data 4 de desembre de 2014.

Atés el DECRET 2015-1890 de data 03/07/2015, sobre delegació de l'àrea d'Urbanisme, Sostenibilitat, Indústria, Hisenda, Contractació, Comerç i Ocupació en favor de Cristóbal Barceló Martínez, comprenent les facultats de dirigir els servicis corresponents així com la de gestionar-los en general, inclosa la facultat de resoldre per mitjà d'actes administratius que afecten tercers, així com articles 21.3 de Llei 7/1985, de 2 d'abril i 43 del ROF.

Esta Regidoria PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Constituir la COMISIÓ D'OCUPACIÓ, òrgan destinat a la instrucció, ordenació i proposta de resolució de les Ajudes a la Creació d'Ocupació Autònoma, les Ajudes per a la Contractació per Empreses i els Premis als Projectes Empresarials Innovadors, del Pla d'Ocupació Local "OCUPA'T" 2015, que estarà formada pel següent personal de l'Ajuntament:

-President: JOSE MIGUEL CHÁFER CATALÁ

-Secretari: PEDRO ARENAS ESTEVE

-Vocals: RAFAEL PEIG GÓMEZ, MARAVILLAS FLORES MERLOS, JOSÉ DAVID BELLVER BENAVENT

Segon.- Notificar als membres de la Comisió d'Ocupació el present acord."

Sotmesa a votació la Proposta anteriorment transcrita, s'adopta l'acord per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes que tractar, la Sra. alcaldessa va alçar la sessió, sent les 14:35 hores, de la qual cosa, com a secretari acctal., done fe.

Document signat electrònicament.